

Legnica, 11.12.2020 r.

L/N.5183.980.2020.BK

**Biuro Projektowo - Konsultingowe
MKM - Projekt inż. Marcin Kuciak
ul. Kazimierza Wielkiego 5/1
61-863 Poznań**

Dotyczy: projektu przebudowy z rozbudową ulicy Pocztowej wraz ze skrzyżowaniami: Piastowska / Brama Głogowska i Kartuska / Libana / Kolejowa w Legnicy.

W odpowiedzi na pismo z dnia 09.11.2020 r. (data wpływu: dnia 13.11.2020r.) w sprawie j.w. z uwzględnieniem uwag i wytycznych tut. organu konserwatorskiego zawartych w piśmie z dnia 24.09.2020, uprzejmie informuję, iż po analizie wniosku wraz z dołączoną do wniosku dokumentacją: *Stadium: Projekt budowlany; Tytuł rysunku; Plan sytuacyjny; Projektant: inż. Marcin Kuciak, inż. Klaudia Gierczak, mgr inż. Jacek Bromber; Data: 09.2020; Branża: Drogowa; Rysunek nr 2*, ze stanowiska konserwatorskiego wnoszę następujące wytyczne i uwagi:

- w przedłożonej do uzgodnienia dokumentacji nie uwzględniono wszystkich uwag i wytycznych tut. organu, zawartych w piśmie z dnia 24.09.2020 r.;
- po ponownej analizie przebiegu ścieżek rowerowych, m, wnosimy o ujednolicenie nawierzchni ścieżek i wykonać jako kamienne - także w obrębie plant; nie dopuszcza się nawierzchni z kostki betonowej;
- tut. organ w poprzednim piśmie nie odniósł się do nawierzchni jezdni przy ul. Dworcowej, na odcinku ul. Dworcowa/Kolejowa do skrzyżowania z ul. Kartuską/ Pocztową /Libana – w projekcie zaproponowano nawierzchnie bitumiczną, ze stanowiska konserwatorskiego należy ten odcinek ulicy uzupełnić kostką kamienną; ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo *Placu Dworcowego*, którego nawierzchnia jest wykonana z kostki kamiennej;
- ponieważ teren w obrębie jednostki KS/U obecnie nie jest zagospodarowany, wnoszę o wyjaśnienie z czego wynika planowany zjazd w obrębie tej jednostki; w miejscowym planie: *Uchwała Nr XLVI/390/09 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 26 października 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – kwartału zabudowy ograniczonego ulicami: Pocztową, Kolejową, Dworcową i Bramą Głogowską w Rozdziale 3§17ust. 1 zapisano: Teren obsługi komunikacji z możliwością lokalizacji stacji paliw.* Jednakże zjazd był przewidziany jako wyjazd z Dworca PKS, obecnie dworzec nie istnieje. Zapis ten nie przesądza o lokalizacji w tym miejscu stacji paliw.

Dla jednostki 11 KDG m.in. zapisano: *Ustala się nasadzenia zieleni.*

Tut. organ podtrzymuje swoje stanowisko zawarte ww. piśmie w zakresie:

- utrzymania istniejącej zieleni wysokiej i niskiej.
- zachowania układu komunikacyjnego.
- stosowania oznaczeń poziomych w pasie jezdni a nie wprowadzania w pasie drogowym wyniesionej wyspy z kostki. Rozwiązanie takie wpłynie negatywnie na historyczną kompozycję placu dworcowego.
- Formę oświetlenia dostosować do już istniejącej w obrębie Starego Miasta (w załączeniu wzór).
- Ponadto przypominam, iż:

- zasady kształtowania przestrzeni publicznych dla przedmiotowego terenu zostały ujęte w Uchwale Nr XLII/440/06 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 30 stycznia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru Staromiejskiego Centrum Legnicy
- w ww. mpzp ustalono zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego Rozdział III §6 ust. 1 pkt 2: *ulica Piastowska jest częścią układu zabudowy z XIX i XX w. tzw. "legnicki ring", ukształtowany wokół miasta średniowiecznego. Ograniczony tzw. "małą obwodnicą", w ciągu ulic: Pocztowej, Libana, Witelona, Skarbka, Muzealnej, Dziennikarskiej, Piastowskiej.*
- ww. mpzp w Rozdziale VIII Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej § 28 ust. 9 wskazano: *Nawierzchnie ciągów pieszych projektować z kamienia naturalnego, w formie nawierzchni brukowej (kostki kamiennej) lub płytowej;*
- oraz w Uchwale Nr XLVI/390/09 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 26 października 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – *kwartału zabudowy ograniczonego ulicami: Pocztową, Kolejową, Dworcową i Bramą Głogowską.*
- Jednocześnie informuję, iż inwestycję należy realizować zgodnie z dyspozycją art. 32 ust. 1. ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 282):

„Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) *wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;*
- 2) *zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;*
- 3) *niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).”*

Jednocześnie przypominam, iż do tut. urzędu przedłożono do uzgodnienia dokumentację projektową w zakresie przebudowy drogi, w pasie drogowym ulicy Piastowskiej. Ponieważ ulica Piastowska stanowi oś widokową i komunikacyjną i historyczną z ww. ulicami rozwiązania projektowe winny być spójne.

Otrzymują :

✓ adresat

-aa teczka obiektu – Legnica - ul. Piastowska, Pocztowa

*Ż up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu*
mgr Leszek Dobrzyński
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:

- A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
- B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
- C. mailowo: dwkz@dwkz.pl

D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.